



**ВЯТСКОПОЛЯНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

12.02.2019

№ 36/331

г. Вятские Поляны

**Об утверждении отчета о результатах приватизации
муниципального имущества муниципального образования
городского округа город Вятские Поляны
Кировской области за 2018 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», частью 5 статьи 10 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области, утвержденного решением Вятскополянской городской Думы от 11.09.2012 № 82, рассмотрев отчет Управления по делам муниципальной собственности города Вятские Поляны о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области за 2018 год, Вятскополянская городская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области за 2018 год согласно приложению.

2. Разместить настоящее решение в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении

торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации города
Вятские Поляны www.admvpol.ru.

Председатель Вятскополянской
городской Думы

А.Б. Зязев

Приложение

УТВЕРЖДЕН

решением Вятскополянской
городской Думы
от 12.02.2019 № 36/331

ОТЧЕТ
о результатах приватизации муниципального имущества
муниципального образования городского округа
город Вятские Поляны Кировской области
за 2018 год

В 2018 году приватизация муниципального имущества осуществлялась в соответствии:

- с Федеральным законом от 22.11.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»;

- с Положением о приватизации имущества муниципального образования городского округа город Вятские Поляны, утвержденным решением Вятскополянской городской Думы от 27.05.2014 № 49.

Продажа земельных участков проводилась в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ на аукционе, а также без проведения торгов на основании ст. 39.20 Земельного кодекса РФ.

Основной целью приватизации муниципальной собственности является обеспечение максимальной эффективности от приватизации каждого объекта и увеличение доходной части бюджета.

1. Поступления от продажи недвижимого имущества в бюджет муниципального образования составили **8 620,5 тыс. руб.** (или 100% от уточненного плана), в том числе:

- в рамках реализации Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства" в результате возможности оплаты реализованного имущества в рассрочку в бюджет муниципального образования поступило **2 793,1 тыс. руб.;**

- в рамках реализации Федерального закона от 22.11.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» решением Вятскополянской городской Думы от 21.11.2017 № 18/166 был утвержден прогнозный план (программа) приватизации имущества муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области на 2018-2020 годы, в соответствии с которым с учетом изменений в 2018 году приватизации подлежало 4 объекта недвижимого имущества.

В 2018 году приватизация муниципального имущества проводилась путем проведения аукционов. В случае если продажа не состоялась, приватизация осуществлялась посредством публичного предложения либо без объявления цены.

Итоги приватизации представлены в таблице.

№ п/п	Наименование объекта	Площадь, кв.м	Способ приватизации	Начальная цена продажи по отчету (без учета НДС), руб.	Цена продажи (без учета НДС), руб.
Аукцион (18.01.2018)					
1	Автобус ЛИАЗ		Аукцион не состоялся ввиду отсутствия заявок	379 661,02	-
Продажа посредством публичного предложения (02.03.2018)					
2	Автобус ЛИАЗ		Продажа не состоялась ввиду отсутствия заявок	379 661,02	-
Аукцион (14.05.2018)					
3	Нежилое помещение ул. Советская, д. 47	325,2	Аукцион не состоялся ввиду отсутствия заявок	2 000 000,00	-
	Нежилое помещение ул. Ленина, д. 56/58	366,1		949 152,54	-
Аукцион (17.05.2018)					
4	Автомобиль - ломовоз	-	Аукцион состоялся	2 014 406,78	2 155 415,25
Аукцион (07.06.2018)					
5	Нежилое помещение мкр. Центральный, д.6	110,2	Аукцион не состоялся ввиду отсутствия заявок	1 610 169,49	-
	Нежилое помещение ул. Гагарина, д. 4	37,0		720 338,98	-
	Нежилые помещения, ул. Тойменка, д.3	390,9	Участник не допущен к участию в аукционе	1 743 172,88	-
Продажа посредством публичного предложения (03.07.2018)					
6	Нежилое помещение ул. Советская, 47	325,2	Продажа не состоялась ввиду отсутствия заявок	2 000 000,00	-
	Нежилое помещение ул. Ленина, д. 56/58	366,1		949 152,54	-
Аукцион (10.08.2018)					
7	Нежилое помещение мкр. Центральный, д.6	110,2	Аукцион не состоялся ввиду отсутствия заявок	1 610 169,49	-
	Нежилое помещение, ул. Гагарина, д. 4	37,0		720 338,98	-
	Нежилые помещения, ул. Тойменка, д.3	390,9		1 743 172,88	-
	Нежилые здания (школа и склад) с земельным участком, ул. Ленина, д.244-246	741,2 110,2 3 785,0		2 500 00,00	-
Аукцион (15.08.2018)					
8	Автомобиль - DUSTER		Аукцион состоялся	331 355,93	331 355,93
Аукцион (12.09.2018)					
9	Нежилое помещение мкр. Центральный, д.6	110,2	Аукцион состоялся	1 610 169,49	1 642 372,88
	Нежилое помещение, ул. Гагарина 4	37,0	Аукцион не состоялся ввиду отсутствия заявок	720 338, 98	-
	Нежилые помещения, ул. Тойменка, д.3	390,9		1 743 172,88	-
	Нежилые здания (школа и склад) с земельным участком, ул. Ленина, д.244-246	741,2 110,2 3 785,0		2 500 000,00	-
Продажа без объявления цены (19.10.2018)					
10	Нежилое помещение ул. Советская, 47	325,2	Продажа состоялась	начальная цена не определена	387 288,14

	Нежилое помещение ул. Ленина, д. 56/58	366,1	Продажа состоялась		302 542,37
Продажа посредством публичного предложения (22.10.2018)					
11	Нежилые здания (школа и склад) с земельным участком, ул. Ленина, д.244-246	741,2 110,2 3 785,0	Продажа не состоялась	2 500 000,00	-
Продажа без объявления цены (28.11.2018)					
12	Нежилые здания (школа и склад) с земельным участком, ул. Ленина, д.244-246	741,2 110,2 3 785,0	Продажа состоялась	начальная цена не определена	1 008 474,58
Всего от продажи посредством торгов					5 827 449,15
Всего от продажи с применением преимущественного права выкупа с рассрочкой платежа					2 793 053,44
Итого от продажи недвижимого имущества					8 620 502,59

2. Поступления в бюджет муниципального образования от продажи земельных участков составили **2 085,8 тыс. руб.** (или 101% от уточненного плана), в том числе:

- в результате проведения аукциона по продаже земельных участков в соответствии со ст. 39.11,39.12 в сумме **1 037,0 тыс. руб.**

- посредством продажи земельных участков без проведения торгов по основаниям ст. 39.20 Земельного кодекса РФ в сумме **1 048,8 тыс.руб.**

Данные представлены в таблице.

№ п/ п	Адрес земельного участка	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования	Начальная цена, руб.	Итого приватизации руб.
1	пер. Ленинский, д.1	407,0	ИЖС	1 037 000	1 037 000,00
Всего от продажи земельных участков на аукционе					1 037 000,00
Всего от продажи с применением права на приобретение земельных участков			продано 25 участков		1 048 765,48
Итого от продажи земельных участков					2 085 765,48

Всего в 2018 году от продажи муниципального недвижимого имущества и земельных участков в бюджет муниципального образования поступило **10 706 268 руб.**