



**ВЯТКОПОЛЯНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

26.02.2025

№ 38/357

г. Вятские Поляны

**Об утверждении отчета о результатах приватизации
муниципального имущества муниципального образования
городского округа город Вятские Поляны
Кировской области за 2024 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», частью 5 статьи 10 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области, утвержденного решением Вятскополянской городской Думы от 11.09.2012 № 82, рассмотрев отчет Управления по делам муниципальной собственности города Вятские Поляны о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области за 2024 год, Вятскополянская городская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области за 2024 год согласно приложению.

2. Разместить настоящее решение в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении

торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации города
Вятские Поляны www.admvpol.ru.

Председатель Вятскополянской
городской Думы
М.Ю. Бабушкин

Приложение

УТВЕРЖДЕН

решением Вятскополянской
городской Думы
от 26.02.2025 № 38/357

ОТЧЕТ
о результатах приватизации муниципального имущества
муниципального образования городского округа
город Вятские Поляны Кировской области
за 2024 год

В 2024 году приватизация муниципального имущества осуществлялась в соответствии:

- с Федеральным законом от 22.11.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»;
- с Положением о приватизации имущества муниципального образования городского округа город Вятские Поляны, утвержденным решением Вятскополянской городской Думы от 27.05.2014 № 49.

Продажа земельных участков проводилась в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ на аукционе, а также без проведения торгов на основании ст. 39.20 Земельного кодекса РФ.

Основной целью приватизации муниципальной собственности является обеспечение максимальной эффективности от приватизации каждого объекта и увеличение доходной части бюджета.

1. Поступления от продажи недвижимого имущества в бюджет муниципального образования составили **3035,0 тыс. руб.** (или 100% от уточненного плана), в том числе:

- в рамках реализации Федерального закона от 22.11.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» решением Вятскополянской городской Думы от 04.10.2023 № 24/223 был утвержден прогнозный план (программа) приватизации имущества муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области на 2024-2026 годы, в соответствии с которым в 2024 году приватизации подлежал 1 объект недвижимого имущества на общую сумму **1500,0 тыс. руб.**

В 2024 году приватизация муниципального имущества проводилась путем проведения аукциона в электронной форме.

Итоги приватизации представлены в таблице.

№ п/п	Наименование объекта	Площадь, кв.м	Способ приватизации	Начальная цена продажи по отчету (без учета НДС), руб.	Цена продажи (без учета НДС), руб.
Электронный аукцион (18.12.2024)					
	Нежилое помещение ул. Октябрьская, д.22, пом. 1003	218,4	Аукцион состоялся	2 529 166,67	3 035 000,00
Итого от продажи недвижимого имущества					3 035 000,00

2. Поступления в бюджет муниципального образования от продажи земельных участков составили **6438,81 тыс. руб.**, в том числе:

- в результате проведения аукциона по продаже земельных участков в соответствии со ст. 39.11, 39.12 в сумме **4214,87 тыс. руб.**

- посредством продажи земельных участков без проведения торгов по основаниям ст. 39.20 Земельного кодекса РФ в сумме **2223,94 тыс.руб.**

Данные представлены в таблице.

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования	Начальная цена, руб.	Итого приватизации руб.
1.	переулок Ленинский, з/у 10	911,0	ИЖС		1 030 000,00
2.	ул. Ленина, д.32б	1060,0	ИЖС		1 199 000,00
3.	ул. Ленина, з/у 32а	887,0	ИЖС		1 003 000,00
4.	ул. Лесная, з/у 22	787	ИЖС		982 870,00
Всего от продажи земельных участков на аукционе			4		4 214 870,00
Всего от продажи с применением права на приобретение земельных участков			продано участков 79		2 223 939,61
Итого от продажи земельных участков					6 438 809,61

Всего в 2024 году от продажи муниципального недвижимого имущества и земельных участков в бюджет муниципального образования поступило **9 473 809,61 руб.**