



**ВЯТСКОПОЛЯНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

26.02.2025

№ 38/357

г. Вятские Поляны

**Об утверждении отчета о результатах приватизации  
муниципального имущества муниципального образования  
городского округа город Вятские Поляны  
Кировской области за 2024 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», частью 5 статьи 10 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области, утвержденного решением Вятскополянской городской Думы от 11.09.2012 № 82, рассмотрев отчет Управления по делам муниципальной собственности города Вятские Поляны о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области за 2024 год, Вятскополянская городская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области за 2024 год согласно приложению.

2. Разместить настоящее решение в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении

торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации города  
Вятские Поляны [www.admvpol.ru](http://www.admvpol.ru).

Председатель Вятскополянской  
городской Думы  
М.Ю. Бабушкин

Приложение

УТВЕРЖДЕН

решением Вятскополянской  
городской Думы  
от 26.02.2025 № 38/357

**ОТЧЕТ**  
**о результатах приватизации муниципального имущества**  
**муниципального образования городского округа**  
**город Вятские Поляны Кировской области**  
**за 2024 год**

В 2024 году приватизация муниципального имущества осуществлялась в соответствии:

- с Федеральным законом от 22.11.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»;
- с Положением о приватизации имущества муниципального образования городского округа город Вятские Поляны, утвержденным решением Вятскополянской городской Думы от 27.05.2014 № 49.

Продажа земельных участков проводилась в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ на аукционе, а также без проведения торгов на основании ст. 39.20 Земельного кодекса РФ.

Основной целью приватизации муниципальной собственности является обеспечение максимальной эффективности от приватизации каждого объекта и увеличение доходной части бюджета.

1. Поступления от продажи недвижимого имущества в бюджет муниципального образования составили **3035,0 тыс. руб.** (или 100% от уточненного плана), в том числе:

- в рамках реализации Федерального закона от 22.11.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» решением Вятскополянской городской Думы от 04.10.2023 № 24/223 был утвержден прогнозный план (программа) приватизации имущества муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области на 2024-2026 годы, в соответствии с которым в 2024 году приватизации подлежал 1 объект недвижимого имущества на общую сумму **1500,0 тыс. руб.**

В 2024 году приватизация муниципального имущества проводилась путем проведения аукциона в электронной форме.

Итоги приватизации представлены в таблице.

№ п/п	Наименование объекта	Площадь, кв.м	Способ приватизации	Начальная цена продажи по отчету ( без учета НДС), руб.	Цена продажи ( без учета НДС), руб.
<b>Электронный аукцион ( 18.12.2024)</b>					
	Нежилое помещение ул. Октябрьская, д.22, пом. 1003	218,4	Аукцион состоялся	2 529 166,67	3 035 000,00
Итого от продажи недвижимого имущества					<b>3 035 000,00</b>

2. Поступления в бюджет муниципального образования от продажи земельных участков составили **6438,81 тыс. руб.**, в том числе:

- в результате проведения аукциона по продаже земельных участков в соответствии со ст. 39.11, 39.12 в сумме **4214,87 тыс. руб.**

- посредством продажи земельных участков без проведения торгов по основаниям ст. 39.20 Земельного кодекса РФ в сумме **2223,94 тыс.руб.**

Данные представлены в таблице.

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования	Начальная цена, руб.	Итого приватизации руб.
1.	переулок Ленинский, з/у 10	911,0	ИЖС		1 030 000,00
2.	ул. Ленина, д.32б	1060,0	ИЖС		1 199 000,00
3.	ул. Ленина, з/у 32а	887,0	ИЖС		1 003 000,00
4.	ул. Лесная, з/у 22	787	ИЖС		982 870,00
Всего от продажи земельных участков на аукционе			4		<b>4 214 870,00</b>
Всего от продажи с применением права на приобретение земельных участков			продано участков 79		<b>2 223 939,61</b>
Итого от продажи земельных участков					<b>6 438 809,61</b>

Всего в 2024 году от продажи муниципального недвижимого имущества и земельных участков в бюджет муниципального образования поступило **9 473 809,61 руб.**