



**ВЯТКОПОЛЯНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

28.02.2024

№ 29/260

г. Вятские Поляны

**Об утверждении отчета о результатах приватизации  
муниципального имущества муниципального образования  
городского округа город Вятские Поляны  
Кировской области за 2023 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», частью 5 статьи 10 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области, утвержденного решением Вятскополянской городской Думы от 11.09.2012 № 82, рассмотрев отчет Управления по делам муниципальной собственности города Вятские Поляны о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области за 2023 год, Вятскополянская городская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области за 2023 год согласно приложению.

2. Разместить настоящее решение в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении

торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации города  
Вятские Поляны [www.admvpol.ru](http://www.admvpol.ru).

Председатель Вятскополянской  
городской Думы  
М.Ю. Бабушкин

Приложение

УТВЕРЖДЕН  
решением Вятскополянской  
городской Думы  
от 28.02.2024 № 29/260

**ОТЧЕТ**  
**о результатах приватизации муниципального имущества**  
**муниципального образования городского округа**  
**город Вятские Поляны Кировской области**  
**за 2023 год**

В 2023 году приватизация муниципального имущества осуществлялась в соответствии:

- с Федеральным законом от 22.11.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»;
- с Положением о приватизации имущества муниципального образования городского округа город Вятские Поляны, утвержденным решением Вятскополянской городской Думы от 27.05.2014 № 49.

Продажа земельных участков проводилась в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ на аукционе, а также без проведения торгов на основании ст. 39.20 Земельного кодекса РФ.

Основной целью приватизации муниципальной собственности является обеспечение максимальной эффективности от приватизации каждого объекта и увеличение доходной части бюджета.

1. Поступления от продажи имущества в бюджет муниципального образования составили **2 111,97 тыс. руб.** (или 101% от уточненного плана), в том числе:

- в рамках реализации Федерального закона от 22.11.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» решением Вятскополянской городской Думы от 21.09.2022 № 12/122 был утвержден прогнозный план (программа) приватизации имущества муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области на 2023-2025 годы, в соответствии с которым с учетом изменений в 2023 году приватизации подлежал 1 объект.  
недвижимого имущества на общую сумму **554,3 тыс. руб.**  
движимого имущества на общую сумму **422,5 тыс. руб.**  
продажа материалов на общую сумму **1 135,07 тыс. руб.**

В 2023 году приватизация муниципального имущества проводилась путем проведения аукционов. Аукционы проводились в электронной форме. В случае если продажа не состоялась, приватизация осуществлялась посредством публичного предложения, далее по свободной цене.

Итоги приватизации представлены в таблице.

№ п\п	Наименование объекта	Площадь, кв.м	Способ приватизации	Начальная цена продажи по отчету ( без учета НДС), руб.	Цена продажи ( без учета НДС), руб.
<b>Электронный аукцион ( 14.08.2023)</b>					
	Легковой автомобиль LADA LARGUS		Аукцион не состоялся(в связи с отсутствием зарегистрированных заявок на участие в аукционе)	650 000,00	-
<b>Электронный аукцион посредством публичного предложения ( 20.10.2023)</b>					
1	Легковой автомобиль LADA LARGUS		Аукцион состоялся	650 000,00	422 500,00
<b>Электронный аукцион (20.10.2023)</b>					
2	Нежилое помещение ул. Гагарина, д. 30а, пом. 5а	30,0	Аукцион состоялся	300 000,00	300 000,00
Всего от продажи посредством торгов					<b>722 500,00</b>
Итого от продажи недвижимого имущества					<b>722 500,00</b>

2. Поступления в бюджет муниципального образования от продажи земельных участков составили **3288,89 тыс. руб.** (или 109,8% от уточненного плана), в том числе:

- в результате проведения аукциона по продаже земельных участков в соответствии со ст. 39.11, 39.12 в сумме **2448,84 тыс. руб.**

- посредством продажи земельных участков без проведения торгов по основаниям ст. 39.20 Земельного кодекса РФ в сумме **840,05 тыс.руб.**

Данные представлены в таблице.

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования	Начальная цена, руб.	Итого приватизации руб.
1.	ул. Красноармейская, зу 54	1072,0	ИЖС		620 000,00
2.	ул. Школьная, зу 9	917,0	ИЖС		860 000,00
3.	ул. Школьная, зу 9а	974,0	ИЖС	914 000,00	968 840,00
Всего от продажи земельных участков на аукционе			3		<b>2 448 840,00</b>
Всего от продажи с применением права на приобретение земельных участков			продано участков 26		<b>840 051,89</b>
Итого от продажи земельных участков					<b>3 288 891,89</b>

Всего в 2023 году от продажи муниципального имущества и земельных участков в бюджет муниципального образования поступило **5 400 859,39 руб.**