



ВЯТСКОПОЛЯНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

29.08.019

№ 41/388

г. Вятские Поляны

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области, утвержденные решением Вятскополянской городской Думы от 25.12.2012 № 130

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 7, 21 Устава муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области, постановлением главы города Вятские Поляны от 01.04.2019 № 17, от 25.06.2019 № 41 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области», с учетом протокола публичных слушаний по проектам градостроительных решений от 22.05.2019 № 1-2019, от 20.08.2019 № 3-2019, заключений о результатах публичных слушаний по проектам градостроительных решений от 03.06.2019 № 1-2019, от 28.08.2019 № 3-2019, Вятскополянская городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести и утвердить в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области, утвержденные решением Вятскополянской городской

Думы от 25.12.2012 № 130 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области», (далее – Правила землепользования и застройки) следующие изменения:

1.1 в статье 20 главы 9 части 3 Правил землепользования и застройки в разделе «Ж.1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами и блокированной жилой застройки» в табличной части «Основные виды разрешенного использования» в графе «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» строки «Огородничество, код 13.1» слова «Максимальная площадь земельного участка – 400 кв.м.» заменить словами «Максимальная площадь земельного участка – 600 кв.м.».

1.2 в статье 21 главы 9 части 3 Правил землепользования и застройки в разделе «ОД.1 – зона учреждений учебно-воспитательского назначения, здравоохранения и соцобеспечения» в табличной части «Условно разрешенные виды использования» в графе «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» строки «Жилая застройка, код 2.0» подстроки «Индивидуальное жилое строительство» слова «Минимальная площадь земельного участка – 400 кв.м.» заменить словами «Минимальная площадь земельного участка – 600 кв.м.».

1.3 в статье 21 главы 9 части 3 Правил землепользования и застройки в разделе «ОД.2 – зона делового, общественного и коммерческого назначения» в табличной части «Условно разрешенные виды использования» в графе «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» строки «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1» слова «Минимальная

площадь земельного участка – 400 кв.м.» заменить словами «Минимальная площадь земельного участка – 600 кв.м.».

1.4 в статье 21 главы 9 части 3 Правил землепользования и застройки в разделе «ОД.3 – зона обслуживания предпринимательской деятельности и деловой активности в исторических районах» в табличной части «Основные виды разрешенного использования» в графе «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» строки «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1» слова «Минимальная площадь земельного участка – 400 кв.м.» заменить словами «Минимальная площадь земельного участка – 600 кв.м.».

1.5 в статье 25 главы 9 части 3 Правил землепользования и застройки в разделе «Т. 2 – зона водного транспорта» в табличной части «Основные виды разрешенного использования» в графе «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» строки «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1» слова «Минимальная площадь земельного участка – 400 кв.м.» заменить словами «Минимальная площадь земельного участка – 600 кв.м.».

2. Изложить в новой редакции карту градостроительного зонирования муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области согласно приложению.

3. Опубликовать настоящее решение в сборнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления города Вятские Поляны «Деловой вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Вятские Поляны в сети «Интернет».

Глава города Вятские Поляны
В.А. Машкин

Председатель Вятскополянской
городской Думы А.Б. Зязев