

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЯТСКИЕ ПОЛЯНЫ

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.10.2020 № 1270

г. Вятские Поляны

**О внесении и утверждении изменений**

**в административный регламент предоставления муниципальной услуги**

«Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства на территории муниципального образования», утвержденный постановлением администрации города Вятские Поляны от 26.04.2019 № 586

В целях приведения административного регламента «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства на территории муниципального образования», утвержденного постановлением администрации города Вятские Поляны от 26.04.2019 № 586, в соответствие с требованиями законодательства администрация города Вятские Поляны ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги **«**Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства на территории муниципального образования», утвержденный постановлением администрации города Вятские Поляны от 26.04.2019 № 586 (с изменениями, внесенными постановлениями администрации города Вятские Поляны от 27.06.2019 № 839, от 30.10.2019 № 1511, от 27.03.2020 № 475).

2. Опубликовать настоящее постановление в сборнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления города Вятские Поляны «Деловой вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Вятские Поляны в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

И.о. главы города Вятские Поляны

А.П. Солодянкин

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПОДГОТОВЛЕНО

Заведующий отделом архитектуры,

главный архитектор города И.Е. Губанова

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением

администрации города

Вятские Поляны

от 28.10.2020 № 1270

**ИЗМЕНЕНИЯ**

в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства на территории муниципального образования», утвержденный постановлением администрации города Вятские Поляны от 26.04.2019 № 586

1. Подпункт 2.6.1.2 пункта 2.6.1 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

«2.6.1.2. Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном [частью 1.1 статьи 57.3](consultantplus://offline/ref=465087DF7C0DF6B3FEB778F72D336619CDC165EBAE628CDFD5A74C734428EFDFB062819B06CC6CBC39ABC47E3E80470C8A85DDA1190FpAi6K) Градостроительного кодекса РФ, если иное не установлено статьи 51 Градостроительного кодекса РФ;».

2. Подпункт 2.6.1.6 пункта 2.6.1 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

«2.6.1.6. Положительное заключение экспертизы проектной документации, (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в [пункте 1 части 5 статьи 49](consultantplus://offline/ref=CB9112FFC69C2CB6FC0E9EA1B729BC51E26B87F56A946C18B140E473A2C99E0DAC89BD3259B91E144003688A5E7A8CCEEFAA6D764CBFdCE7N) настоящего Кодекса), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном [частью 12.1 статьи 48](consultantplus://offline/ref=465087DF7C0DF6B3FEB778F72D336619CDC165EBAE628CDFD5A74C734428EFDFB062819C03CD65E33CBED52631805B138B9BC1A318p0i7K) Градостроительного кодекса РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со [статьей 49](consultantplus://offline/ref=465087DF7C0DF6B3FEB778F72D336619CDC165EBAE628CDFD5A74C734428EFDFB062819907C46EBE6CF1D47A77D74810899BC2A3070CAFFApFiBK) Градостроительного кодекса РФ, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных [частью 3.4 статьи 49](consultantplus://offline/ref=465087DF7C0DF6B3FEB778F72D336619CDC165EBAE628CDFD5A74C734428EFDFB062819D07C565E33CBED52631805B138B9BC1A318p0i7K) Градостроительного кодекса РФ, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных [частью 6 статьи 49](consultantplus://offline/ref=465087DF7C0DF6B3FEB778F72D336619CDC165EBAE628CDFD5A74C734428EFDFB062819907C46AB76FF1D47A77D74810899BC2A3070CAFFApFiBK) Градостроительного кодекса РФ.».

3. Дополнить подпункт 2.6.2 пункта 2.6 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» третьим абзацем следующего содержания:

«В случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута), кроме земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, выдача разрешения на строительство такого объекта допускается до образования указанных земельного участка или земельных участков в соответствии с земельным законодательством на основании утвержденного проекта межевания территории и (или) выданного в соответствии с [частью 1.1 статьи 57.3](consultantplus://offline/ref=E28A8AB63931DC6DDCF39CE49D6E95F1F10514222EA48E2AE6447B722D9D74F310AFD414D62B108C4369AE8D29808DCAD5FB886E3802oAUCN) Градостроительного кодекса РФ градостроительного плана земельного участка и утвержденной в соответствии с земельным законодательством схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории. В этом случае предоставление правоустанавливающих документов на земельный участок для выдачи разрешения на строительство объекта капитального строительства не требуется. Вместо данных правоустанавливающих документов к заявлению о выдаче разрешения на строительство прилагаются реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории. В случае, если в соответствии с настоящей частью выдано разрешение на строительство объекта федерального значения, объекта регионального значения, объекта местного значения, строительство, реконструкция которых осуществляются в том числе на земельных участках, подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд в соответствии с утвержденным проектом межевания территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, указанные строительство, реконструкция не допускаются до прекращения в установленном земельным законодательством порядке прав третьих лиц на такие земельные участки в связи с их изъятием для государственных или муниципальных нужд.».

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_