

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по землепользованию и застройке
города Вятские Поляны Кировской области № 5 –2017 от 08.10.2017.

По итогам проведенного заседания комиссии по землепользованию и застройке города Вятские Поляны (далее комиссия) от 06.10.2017, с учетом протокола № 5-2017:

1. Комиссией принято решение рекомендовать разработать проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Вятские Поляны (далее Правила) с организацией процедуры публичных слушаний по следующим предложениям:

В графическую часть:

1.1. Перевести часть территориальной зоны КС-1 «Коммунально складская зона», в районе улиц Ленина и Энергетиков на вновь введенную территориальную зону ОД-4 «Зона объектов социального и коммунально-бытового назначения».

В текстовую часть:

1.3. Ввести в часть 3 Правил территориальную зону ОД-4 «Зона объектов социального и коммунально-бытового назначения» и установить для неё градостроительные регламенты.

1.4. Дополнить градостроительный регламент территориальной зоны «СХ.6-зона сельскохозяйственных угодий», следующим предложением: «Иные предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры для земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению».

2. Комиссией принято решение рекомендовать разработать проект о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городской округ город Вятские Поляны с организацией процедуры публичных слушаний по следующим предложениям

В текстовую часть:

2.1. Провести корректировку текстовой части Генерального плана города по синхронизации данного документа утвержденным схемам теплоснабжения, водоотведения и водоснабжения города Вятские Поляны.

2.2. Провести корректировку текстовой части Генерального плана города по установлению зоны исторической застройки по ул. Ленина и Советская.

В графическую часть:

2.3. Провести корректировку графической части Генерального плана города по установлению зоны исторической застройки по ул. Ленина и Советская.

Секретарь комиссии



Н.В. Копытова