



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЯТСКИЕ ПОЛЯНЫ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.10.2015

№ 2091

г. Вятские Поляны

Об изъятии земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на них для муниципальных нужд в целях строительства многоквартирных жилых домов

В соответствии со статьями 279, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьями 7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации города Вятские Поляны о признании многоквартирных домов аварийным и подлежащим сносу, подпрограммой «Переселение граждан, проживающих на территории г. Вятские Поляны, из аварийного жилищного фонда» на 2014-2017 годы» муниципальной программы муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области «Развитие строительства и архитектуры» на 2014-2018 годы», утвержденной постановлением администрации города Вятские Поляны от 31.10.2013 № 1684 (в редакции постановлений администрации города Вятские Поляны от 30.09.2014 № 2006, от

10.12.2014 № 2566, от 29.12.2014 № 2738, от 30.01.2015 № 201, от 13.02.2015 № 315), администрация города Вятские Поляны ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд путем предоставления взамен изымаемых земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на них новых земельных участков с объектами недвижимости, расположенных на них в целях строительства многоквартирных жилых домов согласно приложению.

2. Управлению по делам муниципальной собственности города Вятские Поляны (Ростокина О.В.):

выполнить в установленном законом порядке комплекс мероприятий, связанных с изъятием для муниципальных нужд земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на них указанных в приложении к настоящему постановлению;

направить копию настоящего постановления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

в срок не позднее десяти дней со дня принятия направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемых земельных участков и объектов недвижимости на них;

организовать работу по проведению рыночной оценки изымаемых земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на них, убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных их изъятием.

определить размер возмещения за изъятие земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на них, на основании произведенной рыночной оценки.

обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности на изымаемые земельные участки и объекты недвижимости, расположенные на них.

письменно известить бывших правообладателей земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на них, в срок не позднее пяти рабочих дней со дня государственной регистрации права муниципальной собственности на земельные участки и объекты недвижимости, расположенные на них, о произведенной государственной регистрации права муниципальной собственности с указанием ее даты.

3. Отделу архитектуры (Носкова С.В.) совместно с юридическим отделом (Марьина Н.П.):

заключить с правообладателями изымаемых земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на них, соглашения об изъятии земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на них либо соглашения о предоставлении взамен изымаемых земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на них с зачетом их стоимости в размер возмещения;

обеспечить обращение в суд с иском о принудительном изъятии земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на них в случае, если собственники жилых помещений не согласны с решением об изъятии земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на них либо с ними не достигнуты соглашения об изъятии земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на них либо о предоставлении взамен изымаемых земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на них других земельных участков и объектов недвижимости на них с зачетом их стоимости в размер возмещения.

4. Опубликовать настоящее постановление в сборнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления города Вятские Поляны «Деловой вестник» и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Вятские Поляны.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Шапоренкова Е.С.

И.о. главы администрации города

Е.С. Шапоренков

ПОДГОТОВЛЕНО

Начальник Управления по делам
муниципальной собственности
города Вятские Поляны

О.В. Росткина

Приложение

к постановлению администрации
города Вятские Поляны
от 06.10.2015 № 2091

ПЕРЕЧЕНЬ

**земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на них,
изымаемых для муниципальных нужд в целях строительства
многоквартирных жилых домов**

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта недвижимости	Кадастровый номер земельного участка	Площадь в кв. м.	Реквизиты решения об утверждении границ земельного участка	Реквизиты решения о признании дома аварийным и подлежащим сносу
1	2	3	4	5	6
1	пер. Ленинский, д.10	43:41:000042:248	925	П № 2054 от 19.10.2015	П № 1727 от 28.08.2015
2	ул. Вокзальная д.32	43:41:000020:102	2503	П № 340 от 01.03.2013	П № 1725 от 28.08.2015
3	ул. Вокзальная д.4	43:41:000013:30	1009	Р № 3292р от 23.12.2003	П № 1787 от 01.09.2015
4	ул. Вокзальная д.8	43:41:000013:5	2352	Образование ЗУ 2003	П № 1786 от 01.09.2015
5	ул. Железнодорожная д.16	43:41:000020:67	3320	Р № 2386р от 23.12.2003	П № 1721 от 28.08.2015
6	ул. Ленина д.38	43:41:000043:7	560	П № 391 от 11.03.2013	П № 1784 от 01.09.2015
7	ул. Советская, д.14	43:41:000043:68	666	П № 390 от 11.03.2013	П № 1722 от 28.08.2015
8	ул. Советская, д.39	43:41:000042:136	1454	Образование ЗУ 2002	П № 1723 от 28.08.2015
9	ул. Строительная д. 8	43:41:000011:51	992	Р № 2419р от 23.12.2003	П № 1788 от 01.09.2015
10	ул. Строительная д. 12	43:41:000011:55	2746	Р № 2419р от 23.12.2003	П № 1720 от 28.08.2015
11	ул. Строительная д. 6	43:41:000011:50	1993	Р № 2420р от 23.12.2003	П № 1719 от 28.08.2015