**Оповещение о начале публичных слушаний**

В соответствии с постановлением главы города Вятские Поляны

*от 16.08.2023 № 69 «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения (отказа) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 43:41:000045:355, 43:41:000041:875, 43:41:000017:1523»*

(номер постановления, название)

назначены публичные слушания по предоставлению разрешения (отказа) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территории муниципального образования:

для индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 43:41:000045:355 по ул. Зеленая, д. 11 с разрешенным видом использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства», в территориальной зоне «Ж.1 – зона индивидуальной и блокированной жилой застройки», в части сокращения минимального отступа от границ земельного участка со стороны дома № 13 по ул. Зеленая согласно плану земельного участка с 3 до 1,5м.;

для нежилого здания на земельном участке с кадастровым номером 43:41:000041:875 по ул. Ленина с разрешенным видом использования земельного участка «магазины», в территориальной зоне «ОД.2 – зона общественно-деловой застройки и объектов культуры», в части сокращения минимального отступа от границы земельного участка от точки 5 до точки 6, согласно градостроительному плану с 0,5 до 0 м.;

для нежилого здания на земельном участке с кадастровым номером 43:41:000017:1523 по ул. Ленина, 333 А с разрешенным видом использования земельного участка «производственная деятельность», в территориальной зоне «П.4 –зона предприятий IV класса опасности», в части сокращения минимального отступа от границ земельного участка согласно Плану границ земельного участка от точки Н1, H2, H3, Н4 до Н1 с 3 до 1 м.

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях)

Перечень информационных материалов к проекту размещены на официальном сайте:

[*https://cloud.mail.ru/public/UHqd/23fpqyB2n*](https://cloud.mail.ru/public/UHqd/23fpqyB2n)

*Комиссия по землепользованию и застройки администрации города Вятские Поляны*

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний:

Срок проведения публичных слушаний: *21.08.2023 по 31.08.2023*

*Собрание участников публичных слушаний состоится: 29.08.2023*

*В здании расположенном по адресу****:*** *ул. Гагарина, д. 28а, каб. 214*

*Время начала регистрации участников: 10:00 часов*

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации)– для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения; сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельные участки и (или) расположенные на них объекты капитального строительства и (или) помещения, – для правообладателей соответствующих объектов, расположенных в границах территорий, в отношении которой подготовлен проект.

Экспозиция проекта организована по адресу: *ул. Гагарина, д. 28а.*

*22.08.2023 по 29.08.2023*

(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

Часы, дни работы:

*Понедельник – четверг с 07:45 ч. до 17:00 ч., пятница с 07:45 ч. до 15:45 ч.,*

*перерыв с 12:00 ч. до 13:00 ч.*

(Консультирование посетителей проводится в часы работы экспозиции.)

Участники публичных слушаний могут представить свои предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок *с 22.08.2023 по 27.08.2023 по адресу: ул. Гагарина, д. 28а.*

- в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной или устной форме;

- в письменной форме в адрес органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению напубличных слушаний.