



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТЕПЛОСНАБ»**

почтовый адрес: 612961, Кировская область, г. Вятские Поляны,
ул. Тойменка, д.8е, корп.1

ИНН 4307020572 КПП 430701001 ОГРН 1204300008296

Телефон\факс 8(83334) 6-23-52, Email: info@teplosnabvp.ru

исх.№ 8/464
от «24» 10 2023 г.

Начальнику УДМС
Администрации города
Вятские Поляны
О. В. Григорьевой

на вх. №1/9-02-324 от 03.10.2023г.

О выдаче технических условий

Уважаемая Оксана Васильевна!

Для проведения аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Тойменка, земельный участок 8 (кадастровый номер 43:41:000028:490) сообщаем, что существует техническая возможность подключения планируемого объекта к тепловым сетям ООО «Теплоснаб», при условии соответствия допустимой присоединённой тепловой нагрузки объекта, которая будет определена при исходных данных по строительному объекту.

С Уважением,

Главный инженер

А.М. Хазиахметов



Открытое Акционерное Общество

КОММУНЭНЕРГО

Вятско Полянское МПЭС

ул. Герцена, д. 24 г. Вятские Поляны

Кировская область, 612963

тел. 8(833-34)7-71-68, факс 8(833-34)7-71-68

ИНН 4346011123 КПП 434550001

e-mail: VpolyanyMP@komeenergo.kirov.ru

сайт: komeenergo.ru

№ 36-09/0687 от 20.10.2013

На № _____ от _____

Кировская область, г. Вятские Поляны,
мкр. Центральный, 5, 612964

Управление по делам муниципальной
собственности города Вятские Поляны

О возможности технологического
присоединения

Сообщаю Вам, что на запрашиваемый Вами объект, находящийся по адресу Кировская обл., г. Вятские Поляны, ул. Тойменка, земельный участок №8 с кад. № 43:41:000028:490 возможность технологического присоединения к электрическим сетям ОАО "КommunЭнерго" отсутствует.

В силу п.8 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила) для заключения договора заявитель направляет заявку в сетевую организацию, объекты электросетевого хозяйства которой расположены на наименьшем расстоянии от границ участка заявителя.

По сведениям ОАО «КommunЭнерго», ПАО «Россети Центр и Приволжье» (филиал ПАО «Россети Центра и Приволжья» - «КировЭнерго» владеют сетями, расположенными на наименьшем расстоянии от границ участка заявителя.

Таким образом, в соответствии с п. 8 Правил, Вам следует обратиться в сетевую организацию, объекты электросетевого хозяйства которой расположены на наименьшем расстоянии от границ указанного объекта.

Директор Вятско-Полянского МПЭС
ОАО "КommunЭнерго"

И.К. Шевнин



Акционерное Общество
«Газпром газораспределение Киров»
(АО «Газпром газораспределение Киров»)

**ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР -
ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА**

ул. Пугачева, д. 4, г. Киров,
Кировская область, Российская Федерация, 610035
тел.: +7 (8332) 56-13-19, факс: +7 (8332) 56-11-73
e-mail: info@gpgrkirov.ru

ОКПО 03273690, ОГРН 1024301312881, ИНН 4346006589, КПП 434501001

02.11.2023 № ВБ-02/6610
на № 1/9-02-325 от 03.10.2023

Начальнику управления по
делам муниципальной
собственности города Вятские
Поляны

О.В. Григорьевой

kom.imushestvo@rambler.ru

О технической возможности

Уважаемая Оксана Васильевна!

Рассмотрев Ваше обращение о возможности (невозможности) подключения к сетям газораспределения земельного участка, АО «Газпром газораспределение Киров» (далее – Общество) сообщает следующее.

Для земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кировская область, г. о. г. Вятские Поляны, г. Вятские Поляны, ул. Тойменка, земельный участок 8 (кадастровый номер земельного участка 43:41:000028:490), имеется техническая возможность подключения к сетям газораспределения с расходом газа до 5 куб. м/час.

Информируем Вас о том, что согласно п. 99 «Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.09.2021г. № 1547, в течение 3 месяцев со дня представления информации о возможности подключения к сетям газораспределения правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Общество в целях заключения договора о подключении.

Обращаем Ваше внимание, что для минимизации конфликтных ситуаций на территории муниципального образования, связанных с подключением различных потребителей к сетям газораспределения, считаем необходимым осуществить разработку и утверждение схемы газоснабжения муниципального образования.


В.Н. Варакин


О.А. Бабичева
8(912)700-04-65

Технические условия на подключение
(технологическое присоединение) объекта
N 01-02/657 от 19.10.2023г.

Основание заявление от 19.10.2023г.

Причина обращения подключение к централизованному холодному водоснабжению

Объект земельный участок по адресу: г. Вятские Поляны, ул. Тойменка, земельный участок 8.

Кадастровый номер земельного участка 43:41:000028:490

Заказчик Администрация города Вятские Поляны

Срок действия условий на подключение 3 (три) года

Точка подключения к централизованным системам ХВС в существующем водопроводном колодце по улице Крупской X=319431 м; Y=2281357 м (Система координат МСК43 зона 2)

(адрес, координаты)

Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения

- разработать рабочий проект на подключение к централизованному холодному водоснабжению и согласовать его с ООО «Водоканал»

- в точке врезки установить запорную арматуру;

- организовать прием сточных вод;

- заключить с ООО «Водоканал» договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоснабжения.

На основании решения правления региональной службы по тарифам Кировской области № 45/102-к-2020 от 17.12.2019 года ориентировочная стоимость на подключение (технологического присоединения) к централизованной системе водоснабжения при подземной прокладке открытым способом сетей водоснабжения составляет 470 м (от точки подключения до границы земельного участка подключаемого объекта) *4963 рублей/метр =2 332 610 руб.

По окончании строительства:

- предоставить исполнительную документацию по строительству водопровода;

- перед выполнением обратной засыпки траншеи вызвать представителя ООО «Водоканал»

Гарантируемый свободный напор в месте присоединения и геодезическая отметка верха трубы 0,2 МПа;

Разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска) по расчету

Требования к установке приборов учета воды и устройству узла учета установить прибор учета холодной воды в соответствии с требованиями Приказа Минпромторга РФ от 21.01.2011 N 57 "Об утверждении методических рекомендаций по техническим требованиям к системам и приборам учета воды, газа, тепловой энергии, электрической энергии"; СП 30.13330-2012 «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий» в доступном для контроля месте.

(требования к прибору учета воды не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения)

Требования к обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения соблюдать требования действующего законодательства в области пожарной безопасности

Перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер установка энергосберегающей сантехнической арматуры; своевременный контроль состояния сетей и водоиспользующего оборудования.

Границы эксплуатационной ответственности по врезке в точку подключения вновь построенного водопровода к существующему.

Генеральный директор
ООО «Водоканал»

Заказчик

/ М.Ю. Бабушкин

_____ /
" " 20__ г.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ВОДООТВЕДЕНИЕ»

(ООО «Водоотведение»)

Азина ул., д. 47, г. Вятские Поляны, Кировская обл., 612960

Тел./факс 8(83334) 6-24-82 e-mail: vodootvedenie@inbox.ru;

<http://www.vpstok.ru>

ОКПО 32889481; ОГРН 1144307000881

ИНН/КПП 4307017925/430701001

ВОДООТВЕДЕНИЕ
РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
г. Вятские Поляны

Исх.№ 01-05/193

«26» октября 2023 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на присоединение к безнапорной канализационной сети
планируемого к строительству объекта, расположенного на земельном участке
с кадастровым номером 43:41:000028:490 по адресу
г. Вятские Поляны, ул. Тойменка, земельный участок 8

Заявитель на получение технических условий:

Управление по делам муниципальной собственности города Вятские Поляны, Кировская область, г. Вятские Поляны, мрн Центральный, д. 5.

1. Разработать проект на присоединение к сетям безнапорной канализации проектной организацией, имеющей свидетельство СРО. Проект согласовать с ресурсоснабжающей организацией.

2. Вывод безнапорной канализации от планируемого к строительству объекта, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 43:41:000028:490 по адресу г. Вятские Поляны, ул. Тойменка, земельный участок 8, присоединить к безнапорной канализационной сети по ул. Тойменка, в районе КНС-ГСМ, точка врезки – существующий канализационный колодец КК-40. Проект разработать с соблюдением всех строительных норм и правил. После выполнения врезки, провести ремонт канализационного колодца (герметизация зазора между стенкой колодца и подключаемого трубопровода выполнить цементно-песчаным раствором на всю толщину стенки, а также восстановление целостности стенки колодца, если в процессе врезки произойдет ее разрушение). Общий максимально-разрешенный, присоединяемый объем сточных вод определить проектом в соответствии с нормативной документацией. Не допускается превышать указанный максимальный разрешенный объем сточных вод.

3. Проведение земляных работ производить с оформлением ордера на земляные работы, согласованным со всеми заинтересованными сторонами. Работы производить организацией, имеющей разрешительные документы на данный вид строительства.

4. После выполнения монтажных работ, оформить акт о выполнении технических условий № 01-05/193 от 26.10.2023г. совместно с представителем ресурсоснабжающей организации.

5. Все скрытые работы выполняются с оформлением актов и вызовом представителя ресурсоснабжающей организации.

6. После завершения монтажных работ по присоединению к безнапорной канализационной сети, сдать их ресурсоснабжающей организации.

7. Для заключения договора на водоотведение предоставить в ООО «Водоотведение» балансовый расчет водопотребления, согласованный с водоснабжающей организацией, сведения о наличии и типе установленного индивидуального прибора учета холодного водоснабжения, акт допуска в эксплуатацию данного прибора учета.

8. Срок действия настоящих технических условий 3 года с момента выдачи.

9. По истечении срока исполнения вышеуказанных пунктов, ТУ считать не действительными.

Главный инженер

А.М. Глушков