**Оповещение о начале публичных слушаний**

В соответствии с постановлением главы города Вятские Поляны

*от 20.02.2025 № 7 «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 43:41:000034:1120, 43:41:000059:200»*

(номер постановления, название)

назначены публичные слушания по предоставлению разрешения (отказа) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территории муниципального образования:

для земельного участка с кадастровым номером 43:41:000034:1120 по ул. Ленина, с разрешенным видом использования земельного участка обслуживание автотранспорта в территориальной зоне «Ж.1-Г - зона коллективных гаражей, овощных кладовок» для строительства гаража, в части сокращения минимального отступа от границы земельного участка, согласно чертежу градостроительного плана земельного участка № RU-43-0-41-0-00-2024-1021-0 от 06.11.2024, от т. 1 до т. 2, от т. 2 до т. 3, от т. 3 до т. 4, от т. 4 до т. 1 отступ до 0,5 м.

для земельного участка с кадастровым номером 43:41:000059:200 по ул. Гагарина д. 38 с разрешенным видом использования земельного участка «Магазины», расположенного в территориальной зоне «Ж-1 – зона индивидуальной и блокированной жилой застройки», о выдаче разрешения на отклонение для строительства магазина площадью до 150 кв. м, в части сокращения минимального отступа от границы земельного участка, согласно чертежу градостроительного плана земельного участка № RU-43-0-41-0-00-2024-1026-0 от 27.12.2024 от т. 4 до т. 5 отступ до 0,0 м, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 43:41:000059:133, находящимся в собственности заявителя (Сигаевой Е.М.).

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях)

Перечень информационных материалов к проекту размещены на официальном сайте: <https://cloud.mail.ru/public/Dmf6/bHWTVnMpb>

*Комиссия по землепользованию и застройке администрации города Вятские Поляны*

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний:

Срок проведения публичных слушаний: *26.02.2025 по 14.03.2025*

*Собрание участников публичных слушаний состоится: 11.03.2025*

*В здании расположенном по адресу****:*** *ул. Гагарина, д. 28а, каб. 214*

*Время начала регистрации участников: 10:00 часов*

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации)– для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения; сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельные участки и (или) расположенные на них объекты капитального строительства и (или) помещения, – для правообладателей соответствующих объектов, расположенных в границах территорий, в отношении которой подготовлен проект.

Экспозиция проекта организована по адресу: *ул. Гагарина, д. 28а.*

*с 26.02.2025 по 14.03.2025*

(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

Часы, дни работы:

*Понедельник – четверг с 07:45 ч. до 17:00 ч., пятница с 07:45 ч. до 15:45 ч.,*

*перерыв с 12:00 ч. до 13:00 ч.*

(Консультирование посетителей проводится в часы работы экспозиции.)

Участники публичных слушаний могут представить свои предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок *с 26.02.2025 по 11.03.2025 по адресу: ул. Гагарина, д. 28а.*

- в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной или устной форме;

- в письменной форме в адрес органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению напубличных слушаний.