

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе
на право заключения договора аренды муниципального имущества

г. Вятские Поляны

24 июня 2025

Повестка дня:

Проведение процедуры рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, определение соответствия заявок и заявителей установленным требованиям, допуск к участию в аукционе.

Комиссия утверждена в составе:

Солодянкин Александр Павлович - первый заместитель главы администрации города Вятские Поляны, председатель комиссии;

Григорьева Оксана Васильевна - начальник Управления по делам муниципальной собственности города Вятские Поляны, заместитель председателя комиссии;

Чекалкина Анастасия Сергеевна - ведущий специалист по недвижимому имуществу Управления по делам муниципальной собственности города Вятские Поляны, секретарь комиссии;

Марьина Наталья Павловна – начальник правового управления города Вятские Поляны;

Чачина Ирина Михайловна – старший инспектор – делопроизводитель Управления по делам муниципальной собственности города Вятские Поляны (отсутствует);

Ширяева Галина Павловна – заместитель главы администрации города Вятские Поляны, начальник Финансового управления.

На заседании присутствовали 5 членов комиссии из шести, заседание правомочно.

Аукцион проводится в соответствии с Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Приказ ФАС России от 21.03.2023 № 147/23), Регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ».

Информация об аукционе на право заключения договора аренды размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет(www.torgi.gov.ru). Дата формирования 29 мая 2025 года (извещение № 22000021530000000042).

Предмет аукциона:

Предметом аукциона является право на заключение договоров аренды муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области.

ЛОТ № 1

Модульная конструкция, движимое имущество, расположенное по адресу: **Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Урицкого, в районе д. 22, общей площадью 10,4 кв.м.**

Технические характеристики:

Этажность модуля: 1 этаж

Описание конструктивных элементов: металлический каркас

Материал строения: стеклянные и полимерные материалы

Наружные и внутренние стены: композитные панели

Фундамент: нет

Перегородки: нет

Полы: из гладкого листового металла, дополнительно покрытого декоративным материалом

Наличие отдельного входа: есть

Состояние имущества: удовлетворительное

Целевое назначение: Размещение офиса.

Срок действия договора аренды: на 5 (пять) лет.

Начальный размер ежемесячной арендной платы – 4680,00 (четыре тысячи шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек (в том числе НДС 780 рублей).

Плата за техническое и коммунальное обслуживание, а также за страхование помещения в расчет арендной платы не входит.

Величина повышения начальной цены ежемесячной арендной платы (шаг аукциона 5%) – 234 (двести тридцать четыре) рубля 00 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе (10%) – 468 (четыреста шестьдесят восемь) рублей 00 копеек (НДС нет).

УСТАНОВЛЕНО:

На момент окончания приема заявок на участие в аукционе зарегистрированы заявки следующих участников:

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Текущий статус	Заблокировано оператором, рублей
6948	430706663634	СЕННОВ АРСЕНИЙ ВАЛЕНТИНОВИЧ	04.06.2025 08:53:44	Подана	468.00

На основании результата рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принято решение:

1. В соответствии с пунктом 115 Приказа ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 признать участником аукциона:

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника
6948	430706663634	СЕННОВ АРСЕНИЙ ВАЛЕНТИНОВИЧ

2. В соответствии с пунктом 119 приказа ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 аукцион признан **несостоявшимся**.

3. В соответствии с пунктом 121 приказа ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 заключить договор аренды на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, с единственным заявителем на участие в аукционе – СЕННОВЫМ АРСЕНИЕМ ВАЛЕНТИНОВИЧЕМ.